

STT	DANH MỤC	THÀNH TIỀN		
		Tỉ lệ	Thành tiền	Phải Nộp
1	Tổng giá cả VAT	100%	10,000,000,000	10,000,000,000
2	Tổng giá chưa bao gồm VAT	90%	9,000,000,000	9,000,000,000
3	VAT	10%	1,000,000,000	1,000,000,000
4	Đặt cọc 1		500,000,000	500,000,000
5	Đặt cọc 2 :15 ngày sau khách	15% chưa VAT bao gồm cọc	1,350,000,000	850,000,000
6	Thanh Toán 1 : Kí HĐMB (dự kiến tháng 4/2019)	30% Giá Shop bao gồm VAT + 5% giá shop chưa VAT	3,450,000,000	2,100,000,000
7	Thanh toán 2 : trong vòng 60 ngày kể từ khi ký HĐMB	20% giá shop cả VAT	2,000,000,000	2,000,000,000
8	Thanh Toán 3 : Trong vòng 120 ngày kể từ ngày kí HĐMB	20% giá shop cả VAT	2,000,000,000	2,000,000,000
9	Thanh toán 4 :Theo thông báo bàn giao của CDT - dự kiến t4/2020	25% giá shop cả VAT+5% VAT +100% KPBT (0.5% giá shop)	3,050,000,000	3,050,000,000
10	Vốn Tự có	40%	4,000,000,000	
	Ngân hàng giải ngân	60%	6,000,000,000	
11	Các chiết khấu			
	1	Miễn phí 2 năm tiền thuê	5%/năm không bao gồm VAT	675,000,000
	2	Hỗ trợ gói nội thất	6% không bao gồm VAT	540,000,000
	3	CDT trả tiền thuê	5% /năm không bao gồm VAT	900,000,000
	4	CDT trả môi giới 1%	1% giá shop không bao gồm VAT	90,000,000
Tổng CK			2,205,000,000	